



dipl. kfm *astrid heimann*

Ihre 360 Grad ItalienBeratung

Finanzierungsbeispiel (mit 1,2 spread) über 100.000 Euro auf 30

Achtung:

1. In Italien sind per Gesetz jederzeit Teilzahlungen möglich bzw. der Kredit ist von dem Kreditkunden ganz auflösbar. Dieses gilt nicht für die Bank, die an die Konditionen über die gesamte Laufzeit gebunden ist!
2. Bei einigen Produkten und Zinswahlen ist der Abschluss von Lebensversicherungen Pflicht! Bitte fragen Sie gesondert nach einem Kostenvoranschlag (vom Alter und Kreditvolumen abhängig).
3. Die Raten bestehen in Italien aus einem Zinsanteil und einem Kapitalanteil (Tilgung). D.h. das alle Kredite nach der von Ihnen gewählten Laufzeit komplett abbezahlt sind! => dadurch sind die Raten höher, als in Deutschland! Es ist von Vorteil, längere Kreditdauern zu wählen, um kleinere Raten zu haben.

Ratenanzahl	monatliche Rate €	Zinsanteil €	Kapitalanteil €	Restschuld €
1	541,72	423,33	118,39	99.881,61
2	541,72	422,83	118,89	99.762,72
3	541,72	422,32	119,4	99.643,32
4	541,72	421,82	119,9	99.523,42
5	541,72	421,31	120,41	99.403,01
6	541,72	420,8	120,92	99.282,09
7	541,72	420,29	121,43	99.160,66
8	541,72	419,78	121,94	99.038,72
9	541,72	419,26	122,46	98.916,26
10	541,72	418,74	122,98	98.793,28
11	541,72	418,22	123,5	98.669,78
12	541,72	417,7	124,02	98.545,76
13	541,72	417,17	124,55	98.421,21
14	541,72	416,65	125,07	98.296,14
15	541,72	416,12	125,6	98.170,54

16	541,72	415,58	126,14	98.044,40
17	541,72	415,05	126,67	97.917,73
18	541,72	414,51	127,21	97.790,52
19	541,72	413,98	127,74	97.662,78
20	541,72	413,43	128,29	97.534,49
21	541,72	412,89	128,83	97.405,66
22	541,72	412,35	129,37	97.276,29
23	541,72	411,8	129,92	97.146,37
24	541,72	411,25	130,47	97.015,90
25	541,72	410,7	131,02	96.884,88
26	541,72	410,14	131,58	96.753,30
27	541,72	409,58	132,14	96.621,16
28	541,72	409,03	132,69	96.488,47
29	541,72	408,46	133,26	96.355,21
30	541,72	407,9	133,82	96.221,39
31	541,72	407,33	134,39	96.087,00
32	541,72	406,76	134,96	95.952,04
33	541,72	406,19	135,53	95.816,51
34	541,72	405,62	136,1	95.680,41
35	541,72	405,04	136,68	95.543,73
36	541,72	404,46	137,26	95.406,47
37	541,72	403,88	137,84	95.268,63
38	541,72	403,3	138,42	95.130,21
39	541,72	402,71	139,01	94.991,20
40	541,72	402,12	139,6	94.851,60
41	541,72	401,53	140,19	94.711,41
42	541,72	400,94	140,78	94.570,63
43	541,72	400,34	141,38	94.429,25
44	541,72	399,75	141,97	94.287,28
45	541,72	399,14	142,58	94.144,70
46	541,72	398,54	143,18	94.001,52
47	541,72	397,94	143,78	93.857,74
48	541,72	397,33	144,39	93.713,35
49	541,72	396,72	145	93.568,35
50	541,72	396,1	145,62	93.422,73
51	541,72	395,49	146,23	93.276,50
52	541,72	394,87	146,85	93.129,65
53	541,72	394,24	147,48	92.982,17
54	541,72	393,62	148,1	92.834,07
55	541,72	392,99	148,73	92.685,34
56	541,72	392,36	149,36	92.535,98
57	541,72	391,73	149,99	92.385,99
58	541,72	391,1	150,62	92.235,37
59	541,72	390,46	151,26	92.084,11
60	541,72	389,82	151,9	91.932,21
61	541,72	389,18	152,54	91.779,67
62	541,72	388,53	153,19	91.626,48
63	541,72	387,88	153,84	91.472,64
64	541,72	387,23	154,49	91.318,15
65	541,72	386,58	155,14	91.163,01
66	541,72	385,92	155,8	91.007,21
67	541,72	385,26	156,46	90.850,75
68	541,72	384,6	157,12	90.693,63
69	541,72	383,93	157,79	90.535,84
70	541,72	383,26	158,46	90.377,38
71	541,72	382,59	159,13	90.218,25

72	541,72	381,92	159,8	90.058,45
73	541,72	381,24	160,48	89.897,97
74	541,72	380,56	161,16	89.736,81
75	541,72	379,88	161,84	89.574,97
76	541,72	379,2	162,52	89.412,45
77	541,72	378,51	163,21	89.249,24
78	541,72	377,82	163,9	89.085,34
79	541,72	377,12	164,6	88.920,74
80	541,72	376,43	165,29	88.755,45
81	541,72	375,73	165,99	88.589,46
82	541,72	375,02	166,7	88.422,76
83	541,72	374,32	167,4	88.255,36
84	541,72	373,61	168,11	88.087,25
85	541,72	372,9	168,82	87.918,43
86	541,72	372,18	169,54	87.748,89
87	541,72	371,47	170,25	87.578,64
88	541,72	370,75	170,97	87.407,67
89	541,72	370,02	171,7	87.235,97
90	541,72	369,29	172,43	87.063,54
91	541,72	368,56	173,16	86.890,38
92	541,72	367,83	173,89	86.716,49
93	541,72	367,1	174,62	86.541,87
94	541,72	366,36	175,36	86.366,51
95	541,72	365,61	176,11	86.190,40
96	541,72	364,87	176,85	86.013,55
97	541,72	364,12	177,6	85.835,95
98	541,72	363,37	178,35	85.657,60
99	541,72	362,61	179,11	85.478,49
100	541,72	361,85	179,87	85.298,62
101	541,72	361,09	180,63	85.117,99
102	541,72	360,33	181,39	84.936,60
103	541,72	359,56	182,16	84.754,44
104	541,72	358,79	182,93	84.571,51
105	541,72	358,01	183,71	84.387,80
106	541,72	357,24	184,48	84.203,32
107	541,72	356,46	185,26	84.018,06
108	541,72	355,67	186,05	83.832,01
109	541,72	354,88	186,84	83.645,17
110	541,72	354,09	187,63	83.457,54
111	541,72	353,3	188,42	83.269,12
112	541,72	352,5	189,22	83.079,90
113	541,72	351,7	190,02	82.889,88
114	541,72	350,9	190,82	82.699,06
115	541,72	350,09	191,63	82.507,43
116	541,72	349,28	192,44	82.314,99
117	541,72	348,46	193,26	82.121,73
118	541,72	347,64	194,08	81.927,65
119	541,72	346,82	194,9	81.732,75
120	541,72	346	195,72	81.537,03
121	541,72	345,17	196,55	81.340,48
122	541,72	344,34	197,38	81.143,10
123	541,72	343,5	198,22	80.944,88
124	541,72	342,66	199,06	80.745,82
125	541,72	341,82	199,9	80.545,92
126	541,72	340,97	200,75	80.345,17
127	541,72	340,12	201,6	80.143,57

128	541,72	339,27	202,45	79.941,12
129	541,72	338,41	203,31	79.737,81
130	541,72	337,55	204,17	79.533,64
131	541,72	336,69	205,03	79.328,61
132	541,72	335,82	205,9	79.122,71
133	541,72	334,95	206,77	78.915,94
134	541,72	334,07	207,65	78.708,29
135	541,72	333,19	208,53	78.499,76
136	541,72	332,31	209,41	78.290,35
137	541,72	331,42	210,3	78.080,05
138	541,72	330,53	211,19	77.868,86
139	541,72	329,64	212,08	77.656,78
140	541,72	328,74	212,98	77.443,80
141	541,72	327,84	213,88	77.229,92
142	541,72	326,94	214,78	77.015,14
143	541,72	326,03	215,69	76.799,45
144	541,72	325,11	216,61	76.582,84
145	541,72	324,2	217,52	76.365,32
146	541,72	323,27	218,45	76.146,87
147	541,72	322,35	219,37	75.927,50
148	541,72	321,42	220,3	75.707,20
149	541,72	320,49	221,23	75.485,97
150	541,72	319,55	222,17	75.263,80
151	541,72	318,61	223,11	75.040,69
152	541,72	317,67	224,05	74.816,64
153	541,72	316,72	225	74.591,64
154	541,72	315,77	225,95	74.365,69
155	541,72	314,81	226,91	74.138,78
156	541,72	313,85	227,87	73.910,91
157	541,72	312,89	228,83	73.682,08
158	541,72	311,92	229,8	73.452,28
159	541,72	310,94	230,78	73.221,50
160	541,72	309,97	231,75	72.989,75
161	541,72	308,99	232,73	72.757,02
162	541,72	308	233,72	72.523,30
163	541,72	307,01	234,71	72.288,59
164	541,72	306,02	235,7	72.052,89
165	541,72	305,02	236,7	71.816,19
166	541,72	304,02	237,7	71.578,49
167	541,72	303,01	238,71	71.339,78
168	541,72	302	239,72	71.100,06
169	541,72	300,99	240,73	70.859,33
170	541,72	299,97	241,75	70.617,58
171	541,72	298,94	242,78	70.374,80
172	541,72	297,92	243,8	70.131,00
173	541,72	296,88	244,84	69.886,16
174	541,72	295,85	245,87	69.640,29
175	541,72	294,81	246,91	69.393,38
176	541,72	293,76	247,96	69.145,42
177	541,72	292,71	249,01	68.896,41
178	541,72	291,66	250,06	68.646,35
179	541,72	290,6	251,12	68.395,23
180	541,72	289,54	252,18	68.143,05
181	541,72	288,47	253,25	67.889,80
182	541,72	287,39	254,33	67.635,47
183	541,72	286,32	255,4	67.380,07

184	541,72	285,24	256,48	67.123,59
185	541,72	284,15	257,57	66.866,02
186	541,72	283,06	258,66	66.607,36
187	541,72	281,97	259,75	66.347,61
188	541,72	280,87	260,85	66.086,76
189	541,72	279,76	261,96	65.824,80
190	541,72	278,65	263,07	65.561,73
191	541,72	277,54	264,18	65.297,55
192	541,72	276,42	265,3	65.032,25
193	541,72	275,3	266,42	64.765,83
194	541,72	274,17	267,55	64.498,28
195	541,72	273,04	268,68	64.229,60
196	541,72	271,9	269,82	63.959,78
197	541,72	270,76	270,96	63.688,82
198	541,72	269,61	272,11	63.416,71
199	541,72	268,46	273,26	63.143,45
200	541,72	267,3	274,42	62.869,03
201	541,72	266,14	275,58	62.593,45
202	541,72	264,97	276,75	62.316,70
203	541,72	263,8	277,92	62.038,78
204	541,72	262,63	279,09	61.759,69
205	541,72	261,44	280,28	61.479,41
206	541,72	260,26	281,46	61.197,95
207	541,72	259,07	282,65	60.915,30
208	541,72	257,87	283,85	60.631,45
209	541,72	256,67	285,05	60.346,40
210	541,72	255,46	286,26	60.060,14
211	541,72	254,25	287,47	59.772,67
212	541,72	253,03	288,69	59.483,98
213	541,72	251,81	289,91	59.194,07
214	541,72	250,58	291,14	58.902,93
215	541,72	249,35	292,37	58.610,56
216	541,72	248,11	293,61	58.316,95
217	541,72	246,87	294,85	58.022,10
218	541,72	245,62	296,1	57.726,00
219	541,72	244,37	297,35	57.428,65
220	541,72	243,11	298,61	57.130,04
221	541,72	241,85	299,87	56.830,17
222	541,72	240,58	301,14	56.529,03
223	541,72	239,3	302,42	56.226,61
224	541,72	238,02	303,7	55.922,91
225	541,72	236,74	304,98	55.617,93
226	541,72	235,44	306,28	55.311,65
227	541,72	234,15	307,57	55.004,08
228	541,72	232,85	308,87	54.695,21
229	541,72	231,54	310,18	54.385,03
230	541,72	230,23	311,49	54.073,54
231	541,72	228,91	312,81	53.760,73
232	541,72	227,58	314,14	53.446,59
233	541,72	226,25	315,47	53.131,12
234	541,72	224,92	316,8	52.814,32
235	541,72	223,58	318,14	52.496,18
236	541,72	222,23	319,49	52.176,69
237	541,72	220,88	320,84	51.855,85
238	541,72	219,52	322,2	51.533,65
239	541,72	218,15	323,57	51.210,08

240	541,72	216,78	324,94	50.885,14
241	541,72	215,41	326,31	50.558,83
242	541,72	214,03	327,69	50.231,14
243	541,72	212,64	329,08	49.902,06
244	541,72	211,25	330,47	49.571,59
245	541,72	209,85	331,87	49.239,72
246	541,72	208,44	333,28	48.906,44
247	541,72	207,03	334,69	48.571,75
248	541,72	205,62	336,1	48.235,65
249	541,72	204,19	337,53	47.898,12
250	541,72	202,76	338,96	47.559,16
251	541,72	201,33	340,39	47.218,77
252	541,72	199,89	341,83	46.876,94
253	541,72	198,44	343,28	46.533,66
254	541,72	196,99	344,73	46.188,93
255	541,72	195,53	346,19	45.842,74
256	541,72	194,06	347,66	45.495,08
257	541,72	192,59	349,13	45.145,95
258	541,72	191,11	350,61	44.795,34
259	541,72	189,63	352,09	44.443,25
260	541,72	188,14	353,58	44.089,67
261	541,72	186,64	355,08	43.734,59
262	541,72	185,14	356,58	43.378,01
263	541,72	183,63	358,09	43.019,92
264	541,72	182,11	359,61	42.660,31
265	541,72	180,59	361,13	42.299,18
266	541,72	179,06	362,66	41.936,52
267	541,72	177,53	364,19	41.572,33
268	541,72	175,99	365,73	41.206,60
269	541,72	174,44	367,28	40.839,32
270	541,72	172,88	368,84	40.470,48
271	541,72	171,32	370,4	40.100,08
272	541,72	169,75	371,97	39.728,11
273	541,72	168,18	373,54	39.354,57
274	541,72	166,6	375,12	38.979,45
275	541,72	165,01	376,71	38.602,74
276	541,72	163,41	378,31	38.224,43
277	541,72	161,81	379,91	37.844,52
278	541,72	160,2	381,52	37.463,00
279	541,72	158,59	383,13	37.079,87
280	541,72	156,97	384,75	36.695,12
281	541,72	155,34	386,38	36.308,74
282	541,72	153,7	388,02	35.920,72
283	541,72	152,06	389,66	35.531,06
284	541,72	150,41	391,31	35.139,75
285	541,72	148,75	392,97	34.746,78
286	541,72	147,09	394,63	34.352,15
287	541,72	145,42	396,3	33.955,85
288	541,72	143,74	397,98	33.557,87
289	541,72	142,06	399,66	33.158,21
290	541,72	140,37	401,35	32.756,86
291	541,72	138,67	403,05	32.353,81
292	541,72	136,96	404,76	31.949,05
293	541,72	135,25	406,47	31.542,58
294	541,72	133,53	408,19	31.134,39
295	541,72	131,8	409,92	30.724,47

296	541,72	130,06	411,66	30.312,81
297	541,72	128,32	413,4	29.899,41
298	541,72	126,57	415,15	29.484,26
299	541,72	124,81	416,91	29.067,35
300	541,72	123,05	418,67	28.648,68
301	541,72	121,27	420,45	28.228,23
302	541,72	119,5	422,22	27.806,01
303	541,72	117,71	424,01	27.382,00
304	541,72	115,91	425,81	26.956,19
305	541,72	114,11	427,61	26.528,58
306	541,72	112,3	429,42	26.099,16
307	541,72	110,48	431,24	25.667,92
308	541,72	108,66	433,06	25.234,86
309	541,72	106,82	434,9	24.799,96
310	541,72	104,98	436,74	24.363,22
311	541,72	103,13	438,59	23.924,63
312	541,72	101,28	440,44	23.484,19
313	541,72	99,41	442,31	23.041,88
314	541,72	97,54	444,18	22.597,70
315	541,72	95,66	446,06	22.151,64
316	541,72	93,77	447,95	21.703,69
317	541,72	91,87	449,85	21.253,84
318	541,72	89,97	451,75	20.802,09
319	541,72	88,06	453,66	20.348,43
320	541,72	86,14	455,58	19.892,85
321	541,72	84,21	457,51	19.435,34
322	541,72	82,27	459,45	18.975,89
323	541,72	80,33	461,39	18.514,50
324	541,72	78,37	463,35	18.051,15
325	541,72	76,41	465,31	17.585,84
326	541,72	74,44	467,28	17.118,56
327	541,72	72,46	469,26	16.649,30
328	541,72	70,48	471,24	16.178,06
329	541,72	68,48	473,24	15.704,82
330	541,72	66,48	475,24	15.229,58
331	541,72	64,47	477,25	14.752,33
332	541,72	62,45	479,27	14.273,06
333	541,72	60,42	481,3	13.791,76
334	541,72	58,38	483,34	13.308,42
335	541,72	56,33	485,39	12.823,03
336	541,72	54,28	487,44	12.335,59
337	541,72	52,22	489,5	11.846,09
338	541,72	50,14	491,58	11.354,51
339	541,72	48,06	493,66	10.860,85
340	541,72	45,97	495,75	10.365,10
341	541,72	43,87	497,85	9.867,25
342	541,72	41,77	499,95	9.367,30
343	541,72	39,65	502,07	8.865,23
344	541,72	37,52	504,2	8.361,03
345	541,72	35,39	506,33	7.854,70
346	541,72	33,25	508,47	7.346,23
347	541,72	31,09	510,63	6.835,60
348	541,72	28,93	512,79	6.322,81
349	541,72	26,76	514,96	5.807,85
350	541,72	24,58	517,14	5.290,71
351	541,72	22,39	519,33	4.771,38

352	541,72	20,19	521,53	4.249,85
353	541,72	17,99	523,73	3.726,12
354	541,72	15,77	525,95	3.200,17
355	541,72	13,54	528,18	2.671,99
356	541,72	11,31	530,41	2.141,58
357	541,72	9,06	532,66	1.608,92
358	541,72	6,81	534,91	1.074,01
359	541,72	4,54	537,18	536,83
360	541,72	4,89	536,83	0

Fuer mehr Informationen melden Sie sich bitte bei:
info@italienberatung.com oder aber telefonisch 0039 335 76 13 021